

Vyhláška Zastupitelstva města Plzně

č. 8/2003

Zastupitelstvo města Plzně svým usnesením č. 362 ze dne 19. června 2003 schválilo podle čl. 104 odst. 3 Ústavy České republiky č. 1/1993 Sb. a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, tuto obecně závaznou vyhlášku:

O ZMĚNÁCH A DOPLNĚNÍ VYHLÁŠKY STATUTÁRNÍHO MĚSTA PLZNĚ Č. 2/2001, O VYTVOŘENÍ A POUŽITÍ ÚČELOVÝCH PROSTŘEDKŮ „FONDU ROZVOJE BYDLENÍ“

Článek 1

Vyhláška statutárního města Plzně č. 2/2001, o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondů rozvoje bydlení“, se mění a doplňuje takto:

1. Čl. I. odst. 4 zní:

„Finanční prostředky, přidělené pro příslušné roky jednotlivým městským obvodům, budou analyticky sledovány na účtech FRB dle městských obvodů.“

Finanční prostředky z FRB přidělované jednotlivým městským obvodům se rozdělují takto:

ÚMO Plzeň 1	28 %
ÚMO Plzeň 2 - Slovany	19 %
ÚMO Plzeň 3	29 %
ÚMO Plzeň 4	12 %
ÚMO Plzeň 5 - Křimice	3 %
ÚMO Plzeň 6 - Litice	3 %
ÚMO Plzeň 7 - Radčice	2 %
ÚMO Plzeň 8 - Černice	2 %
ÚMO Plzeň 9 - Malesice	1 %
ÚMO Plzeň 10 - Lhota	1 %

Jednotlivé městské obvody odpovídají za čerpání přiděleného objemu prostředků FRB.“

2. V čl. IV. odst. 1 písm. a) se slova „městského obvodu Plzeň 1 - 8“ nahrazují slovy „městského obvodu Plzeň 1 - 10“.

3. V čl. IV. odst. 2 se na konci doplňuje věta „Je-li půjčka poskytnuta za účelem zřízení kanalizační, vodovodní, plynovodní nebo elektrické přípojky, omezení stáří stavby na nejméně pět let se nepoužije.“

4. Čl. IV. odst. 3. zní:

„Z FRB se poskytují tyto druhy půjček:

Poř. č.	Název/účel	Max.dob a splatnosti	Úrok p.a.	Maximální částka
1	Obnova střechy	6 let	4%	300 tis. Kč na dům
2	Zřízení plynového nebo elektrického topení, vč.akumulačního	4 roky	4 %	do 40 tis. Kč na 1 byt
3	Zřízení malé čistírny odpadních vod	4 roky	4 %	do 60 tis. Kč na dům
4	Dodatečná izolace proti spodní vodě	4 roky	4 %	150 tis. Kč na dům
5	Obnova fasády domu vč. oplechování	4 roky	4 %	do 40 tis. Kč na 1 byt
6	Zateplení obvodového pláště domu	6 let	4 %	200 tis. na dům
7	Vybudování WC a koupelny, v bytě, kde dosud není	4 roky	4 %	do 40 tis. Kč na 1 bytovou jednotku
8	Zřízení kanalizační přípojky	4 roky	4 %	do 30 tis. Kč na dům
9	Zřízení vodovodní přípojky	4 roky	4 %	do 20 tis. Kč na dům
10	Zřízení plynovodní přípojky	4 roky	4 %	do 20 tis. Kč na dům
11	Zřízení elektr. přípojky	4 roky	4 %	do 20 tis. Kč na dům
12	Generální oprava výtahu vícepodlažní budovy přednostně u objektu odprodaného z majetku města Plzně	6 let	4 %	20 tis. Kč na 1 bytovou jednotku
13	Rekonstrukce vodovodního nebo plynového rozvodu nebo rozvodu elektr. energie v domě	4 roky	4 %	do 20 tis. Kč na 1 bytovou jednotku
14	zřízení vytápění tepelným čerpadlem	6 let	4 %	200 tis. Kč na dům
15	zřízení přípojky na centrální zdroj tepla	8 let	3 %	50 tis. Kč na 1 bytovou jednotku
16	rekonstrukce teplovodních rozvodů, rozvodů tepla, vč. výměny radiátorů	4 roky	4 %	20 tis. Kč na 1 bytovou jednotku
17	obnova bytového jádra v domě	4 roky	4 %	40 tis. na 1 bytovou jednotku
18	oprava balkonu nebo lodžie	4 roky	4 %	20 tis. Kč na 1 balkon nebo lodžii
19	přístavba rodinného domu k rozšíření plochy pro bydlení	8 let	4 %	150 tis. Kč na 1 dům
20	Půdní nástavba bytu rušící plochou střechu	8 let	4 %	do 200 tis. Kč na 1 byt (do 70 m ² plochy bytu) do 300 tis. Kč na 1 byt (nad 70 m ²)

Poř. č.	Název/účel	Max.dob a splatnosti	Úrok p.a.	Maximální částka
				plochy bytu)
21	Vestavba bytu do půdního prostoru	8 let	4 %	do 150 tis. Kč na 1 byt (do 70 m ² plochy bytu) do 250 tis. Kč na 1 byt (nad 70 m ² plochy bytu)
22	Výměna oken	4 roky	4 %	do 50 tis. Kč na 1 byt
23	rekonstrukce podlah	4 roky	4 %	do 40 tis. Kč na 1 byt

U položek 1, 5 a 6 nelze půjčku poskytnout opakovaně. U ostatních položek je možno půjčku poskytnout opakovaně nebo slučovat, vyjma položek 1, 5 a 6, a to dle úvahy odborné výběrové komise příslušného městského obvodu, např. při postupné rekonstrukci nemovitosti nebo při rozšiřování jejích funkcí. Dále nelze kumulovat položky 20 a 21 s položkou 2 a 7.

5. V čl. V. odst. 5 se slova „do 30 dnů“ nahrazují slovy „do 60 dnů“.

6. V čl. V. odst. 6 se za poslední větu doplňuje věta: „Podpisy žadatelů musí být úředně ověřeny.“

Článek 2

Přechodná a závěrečná ustanovení

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1. 8. 2003.

Ing. Jiří Šneberger
primátor města

Ing. Vladimír Duchek, Ph.D.
náměstek primátora