

## ZASTUPITELSTVO MĚSTA PLZNĚ

# OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 2/2024

### o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Plzně svým usnesením č. 194 ze dne 20. června 2024 schválilo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1

### Stanovení koeficientu pro jednotlivé katastrální území

Pro jednotlivá katastrální území města se stanovují následující koeficienty, jimiž se násobí sazba daně ze stavebních pozemků uvedených v § 6 odst. 2 písm. c) zákona a sazba daně ze staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. a), b) a j) zákona:

a) MO Plzeň 1	k.ú. Bolevec	koeficient	4,5
	k.ú. Plzeň	koeficient	4,5
b) MO Plzeň 2 - Slovany	k.ú. Božkov	koeficient	4,5
	k.ú. Bručná	koeficient	4,5
	k.ú. Hradiště u Plzně	koeficient	4,5
	k.ú. Plzeň	koeficient	4,5
	k.ú. Koterov	koeficient	3,5
c) MO Plzeň 3	k.ú. Doudlevice	koeficient	4,5
	k.ú. Plzeň	koeficient	4,5
	k.ú. Skvrňany	koeficient	4,5
	k.ú. Valcha	koeficient	3,5
	k.ú. Radobyčice	koeficient	3,5
d) MO Plzeň 4	k.ú. Bukovec	koeficient	3,5
	k.ú. Červený Hrádek u Plzně	koeficient	4,5
	k.ú. Doubravka	koeficient	4,5
	k.ú. Lobzy	koeficient	4,5
	k.ú. Plzeň 4	koeficient	4,5
	k.ú. Újezd	koeficient	4,5
e) MO Plzeň 5 - Křimice	k.ú. Křimice	koeficient	3,5
f) MO Plzeň 6 - Litice	k.ú. Litice u Plzně	koeficient	3,5
g) MO Plzeň 7 - Radčice	k.ú. Radčice u Plzně	koeficient	3,5
h) MO Plzeň 8 - Čemice	k.ú. Čemice	koeficient	3,5
ch) MO Plzeň 9- Malesice	k. ú. Malesice	koeficient	3,5
	k. ú. Dolní Vlkyš	koeficient	3,5

i) MO Plzeň 10- Lhota	k. ú. Lhota u Dobřan	koeficient	3,5
-----------------------	----------------------	------------	-----

## **Čl. 2**

### **Místní koeficient**

- (1) Pro skupiny nemovitých věcí uvedené v § 10a odst. 1 písm. b) až f) zákona se stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí ve výši 1,5.
- (2) Pro katastrální území Malesice a pro katastrální území Dolní Vlkýš se stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území ve výši 0,5.
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.

## **Čl. 3**

### **Zrušovací ustanovení**

Zrušují se:

1. obecně závazná vyhláška statutárního města Plzně č. 4/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
2. obecně závazná vyhláška č. 2/2022, kterou se mění vyhláška statutárního města Plzně č. 4/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
3. obecně závazná vyhláška č. 4/2023, kterou se mění vyhláška statutárního města Plzně č. 4/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

#### **Čl. 4 Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1. ledna 2025.

**Mgr. Roman Zarzycký**  
primátor města Plzně

**Pavel Bosák**  
1. náměstek primátora města Plzně